

## Pressemeldung

### **Mit Crowdfunding in energieeffizientes Ferienresort in Marokko investieren und Klimaziele verfolgen**

Die auf Erneuerbare Energieprojekte spezialisierte Crowdfunding-Plattform GreenVesting hat ein neues energieeffizientes Projekt im Angebot. Anleger erhalten 7 Prozent Zinsen bei einer Laufzeit von 5 Jahren.

Cölbe, 21.12.2019



#### **Crowdfunding in die Entwicklung eines traditionellen Bungalowresorts aus organischen Materialien.**

**Energieeffizienz: dank 12,8 kWp Solarstromanlage mit einer 12 kWh Batterie. Diese deckt knapp 90 % des Energieverbrauchs ab.**

#### **Vorteile des Projektes:**

- **Ressourcenschonung**
- **Energieeffizienz**
- **Schaffung von regionalen Arbeitsplätzen**
- **7 Prozent Zinsen**

#### **Vorhaben mit ökologischem Hintergrund und ökonomischen Zahlen.**

Mit diesem Crowdfunding möchte der Projektträger ein nachhaltiges Zelt- und Bungalowresort auf einem bereits gesicherten Grundstück bauen und im Anschluss betreiben. Der Stromanschluss an das öffentliche Netz sowie der Frischwasseranschluss für das bestehende Riad bestehen bereits und sollen durch die mit der durch das Crowdfunding finanzierten Solaranlage, mit einem hohen Autarkiegrad, entlastet werden. Neben einem bereits bestehenden und funktionierenden Brunnen auf diesem Grundstück, werden weiterer Brunnen gebohrt.

Das bereits renovierte Riad wird derzeit bereits vermietet und generiert Einnahmen. Neben Übernachtungen können Aktivitäten und Kurse gebucht werden.

#### **Wofür werden die Crowdfundings verwendet?**

Die Crowdfundings werden zur Errichtung eines nachhaltigen Bungalowparks in Marokko verwendet. Die geplanten Bungalows werden in traditioneller Bauweise errichtet. Dank einer Solaranlage mit Stromspeicher erfolgt die

Stromversorgung der Ferienanlage nahezu autark. Der Anschluss an das öffentliche Stromnetz dient zur darüberhinausgehenden Stromversorgung. Um das Berberhaus werden 20 Zelte und zwei Bungalows errichtet. Ein kleinerer Abschnitt ist für Camper mit eigenem Equipment und für bis zu sechs Wohnmobile vorgesehen. Ein Stück Strand wurde dem Grundstück zugeteilt. Die Fertigstellung des ersten Teils des Vorhabens ist für Mitte 2020 geplant.

### **Welchen Zweck erfüllt Ihre Investition?**

In dem strukturschwachen Gebiet wird mit der Umsetzung des Projektes nachhaltiger Tourismus entwickelt. Es ist das erste Projekt dieser Art im Norden Marokkos und wird von der marokkanischen Regierung unterstützt. Der Bau, der Betrieb der Anlage und das Serviceangebot decken lokale Firmen und Bewohner ab.

Ein Teil der Gemüseversorgung wird durch Eigenanbau abgedeckt. Zur Bewässerung aller Pflanzen der Anlage auf beiden Grundstücken dient ein Brunnen, womit auf gereinigtes Frischwasser aus der Leitung weitestgehend verzichtet wird. Da aufgrund der Ressourcenknappheit Frischwasser und Strom recht teuer sind, werden dadurch ebenfalls Kosten reduziert. Das gesamte Gebiet erfährt eine Aufwertung durch die Wertschöpfung auf dem Grundstück, da nicht nur unser Resort von der gerade errichteten Infrastruktur, wie asphaltierten Straßen und Frischwasserleitungen, profitiert.

### **Investoren profitieren ab einer Investitionshöhe von 500 € von Boni in Form von Übernachtungsgutscheinen**

Dafür gilt die folgende Staffelung:

- ab 500 € - 1 Übernachtung im Wert von 120 €
- ab 1.000 € - 2 Übernachtungen im Wert von 240 €
- ab 2.000 € - 5 Übernachtungen im Wert von 600 €
- ab 4.000 € - 12 Übernachtungen im Wert von 1.440 €

Übernachtungen im Bungalow unabhängig von der Personenanzahl bei Maximalbelegung von bis zu vier Personen.

### **Informationen zum Projektträger**

Die ECURA International GmbH existiert seit November 2012. Sie organisiert Veranstaltungen, betreibt zwei Restaurants und entwickelt Immobilien in Berlin

und im Land Brandenburg. Diese werden nach der Fertigstellung vermarktet (vermietet, verwaltet und veräußert). Diese Kompetenzgebiete tragen das Projekt in Marokko. Die Dakhla Surf and Fun SARL ist der Projektträger vor Ort in Marokko und wurde im März 2018 gegründet. In beiden Firmen ist Jennifer Kasten alleinvertretungsberechtigter Geschäftsführerin und alleinige Gesellschafterin. Sie hat eine starke Verbindung zu Marokko und ist selbst viel vor Ort.

### **Über GreenVesting**

Die Schwarmfinanzierungsplattform GreenVesting.com hat sich auf die Finanzierung nachhaltiger Projekte spezialisiert und bietet ihre Dienstleistungen online an.

Bürgerinnen und Bürgern bekommen die Chance, ihr Geld transparent, nachhaltig und mit attraktiver Verzinsung anzulegen. Projektträger erhalten Zugang zu einer innovativen Finanzierungsquelle, die Beteiligungen bereits ab 100 Euro ermöglicht.

Weitere Informationen finden Sie unter: [greenvesting.com](https://greenvesting.com)

#### *Pressekontakt*

Kerstin Fischer

GreenVesting

T: 06421 / 968 87 50

F: 06421 / 968 87 59

E: [marketing@greenvesting.de](mailto:marketing@greenvesting.de)

W [www.greenvesting.com](https://www.greenvesting.com)